

Bijlage 4 - Werkomschrijving vervangen cv-ketels en hybride warmtepompen Woonbedrijf Voorne aan zee

Ter info: de te vervangen cv-combiketels staan voor 95% op de zolderverdieping die te bereiken is via een vaste trap of vlizotrap. Uitgegaan van circa 70 stuks per jaar.

Werkzaamheden cv- ketels:

- Het aftappen van de oude installatie
- Het demonteren en afvoeren van de bestaande cv-ketel incl. dak doorvoer, expansievat en toebehoren.
- Het leveren en plaatsen van een nieuwe cv-ketel met als eis minimaal CW4 (comfort warm water).
- Het leveren en plaatsen van een kamerthermostaat (volgens opgave ketelfabrikant)
- Het aansluiten van de condens afvoer op de riolering.
- Het plaatsen van een expansievat (18 liter) en appendages.
- Het leveren en plaatsen van een vuilfilter.
- Het leveren en monteren van een HR-rookgas dak doorvoer.
- Het vullen van de nieuwe installatie, testen en proef stoken.
- Het afpersen van de gasinstallatie.

De aan te brengen ventilatiewarmtepompen plaatsen nabij de bestaande Cv-ketel. Uitgaan van circa 35 ventilatiewarmtepompen per jaar

Werkomschrijving vervangen hybride warmtepompen Woonbedrijf Voorne aan zee

- Het demonteren en afvoeren van de bestaande MV-boxen;
- Het vervangen van de enkele wandcontactdoos voor een dubbele wandcontactdoos naast de Cv-ketel
- Het leveren en plaatsen van de ventilatiewarmtepompen, bij voorkeur met geïntegreerd boilervat (ventilatielucht/ water) naast de Cv-ketel op zolder;
- Het oplengen van de bestaande afvoerbuï (125 mm spiro) langs het dakbeschot;
- Het leveren en aanbrengen van een WTW geïsoleerde dak doorvoer inclusief dakpan;
- Het aanpassen van de bestaande aansluitingen om de unit aan te sluiten op de bestaande MV-installatie;
- Het leveren en plaatsen van een RF-standen schakelaar in de keuken en badkamer;
- Aansluiten en inregelen van de warmtepompen op de bestaande ventilatie – en verwarmingsinstallatie.

In de offerte de totaalprijs **per ketel en per warmtepomp aanbieden.**

Ook komen er ongeveer 10 ketels per kalenderjaar extra bij, die worden vervangen bij mutatie, deze vervanging dient ook voor de dezelfde prijs aangeboden te worden. Deze opdracht gebeurt via een opdracht bon uit het NCCW-systeem.

Uw bedrijf dient te voldoen aan de Gasketelwet (vanaf 1 april 2023), beschikken over een bedrijf certificaat en de monteurs over het certificaat Vakmanschap CO.

Als meerwerk aanbieden:

- Als er geen riool ontspanningsleiding op zolder is dan wordt de condensleiding aangesloten op de afvoer van de wastafel in de douche (gedeelte in de douche in wit pvc uitvoeren).

Als meerwerk aanbieden:

- Het gebruik van een montage frame

Garantietermijn:

2 jaar op alle storingen incl. arbeid en materialen (behalve het bijvullen van de installatie).

